

নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন

নগর ভবন, ১০ বঙ্গবন্ধু রোড  
নারায়ণগঞ্জ।  
[www.ncc.gov.bd](http://www.ncc.gov.bd)

উন্নয়নের গণতন্ত্র  
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র

স্মারক নং- ৪৬.৪৪.৬৭০০.০১৪.২১.০০১.১৬. ৪৮৯

তারিখঃ ৪/৪/২০১৬

দোকান/স্পেস বরাদ্দের দরপত্র/পুনঃ দরপত্র বিজ্ঞপ্তি ও ফ্ল্যাট বরাদ্দের বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশনের মালিকানাধীন নির্মিত/নির্মাণাধীন নিম্ন বর্ণিত মার্কেটের দোকান/স্পেস সর্বোচ্চ সালামী ও নির্ধারিত ভাড়া বরাদ্দ প্রদানের লক্ষ্যে প্রকৃত ব্যবসায়ী/আগ্রহী ব্যক্তিগণের নিকট হতে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে এবং নির্মাণাধীন বিভিন্ন ভবনের বিভিন্ন আয়তনের ফ্ল্যাট নির্ধারিত মূল্যে "আগে আসলে আগে পাবেন" ভিত্তিতে বরাদ্দ প্রদানের লক্ষ্যে সিটি কর্পোরেশনের নির্ধারিত ফরমে আবেদন পত্র আহবান করা যাচ্ছে।

|    |  |  |
|----|--|--|
| ১। | দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের স্থান            | ১। হিসাব বিভাগ, নগর ভবন, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন নারায়ণগঞ্জ।<br>২। উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ।<br>৩। কদম রসুল ও সিদ্ধিরগঞ্জ আঞ্চলিক কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন। |
| ২। | দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের শেষ তারিখ        | ২২/০৪/২০১৬ ইং অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত।  |
| ৩। | দরপত্র বায়ে দরপত্র গ্রহণের তারিখ ও সময় | ২৩/০৪/২০১৬ ইং সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত নগর ভবনস্থ প্রকৌশল বিভাগ এবং উপ-পরিচালক স্থানীয় সরকার শাখা, জেলা প্রশাসকের কার্যালয় নারায়ণগঞ্জ।  |
| ৪। | দরপত্র বাত্র খোলার তারিখ ও সময়          | ২৩/০৪/২০১৬ ইং বিকাল ৩.০০ টা প্রকৌশল বিভাগ, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।   |

দোকান/স্পেসের বিবরণ

| ক্র:নং | মার্কেটের নাম                               | অবস্থান                             | দোকান/স্পেস সংখ্যা                                      | সিডিউল মূল্য       | জামানত (সমস্বয়োগ্য) (দাখিলকৃত দরের) |
|--------|---|-------------------------------------|---|--------------------|--------------------------------------|
| ১      | কাঠালচাপা সিটি প্রাজা-১                     | সিদ্ধিরগঞ্জ বাজার                   | ২টি দোকান (নীচতলা)                                      | ১,০০০/-            | ৫০%                                  |
| ২      | দোলনচাপা সিটি প্রাজা-১                      | সিদ্ধিরগঞ্জ (ধনকুন্ডা)              | ১৫টি দোকান (নীচতলা)                                     | ১,৫০০/-            | ২০%                                  |
| ৩      | মাধবীলতা সিটি প্রাজা-৩                      | কালিরবাজার                          | ৩টি দোকান (২য় তলা)                                     | ২,৫০০/-            | ৫০%                                  |
| ৪      | পদ্ম সিটি প্রাজা -২                         | এস এম মালেক রোড                     | ২০টি দোকান/ শোরুম (নীচতলা)<br>৮টি স্পেস (২য় ও ৩য় তলা) | ২,৫০০/-<br>৫,০০০/- | ২০%                                  |
| ৫      | নগর তথ্য সেবা কেন্দ্র                       | শায়ের্তা খান রোড                   | ১টি স্পেস (২য় তলা)                                     | ১,৫০০/-            | ৫০%                                  |
| ৬      | আর কে মিত্র রোডস্থ সিটি ভবন                 | আর কে মিত্র রোড                     | ১০ টি দোকান (২য় ও ৩য় তলা)                             | ১,০০০/-            | ৫০%                                  |
| ৭      | ১ নং ডিআইটি মার্কেট সংলগ্ন সিটি বিপনী বিতান | বঙ্গবন্ধু রোড                       | ১টি স্পেস (৪র্থ তলা)                                    | ২৫০০/-             | ৫০%                                  |
| ৮      | দোয়েল সিটি প্রাজা-১ (পূর্ব পাশ)            | আলী আহম্মদ চুনকা সড়ক পশ্চিম দেওভোগ | ৪টি দোকান (নীচতলা)<br>১৩টি দোকান (২য় তলা)              | ১,০০০/-            | ২০%                                  |
|        | দোয়েল সিটি প্রাজা-১ (পশ্চিম পাশ)           | ঐ                                   | ৮টি দোকান (২য় তলা)                                     | ১,০০০/-            | ২০%                                  |
| ৯      | সোনাকান্দা সিটি মার্কেট                     | সোনাকান্দা, বন্দর                   | ৪টি দোকান (২য় তলা)                                     | ১,০০০/-            | ৫০%                                  |

ফ্ল্যাটের বিবরণঃ

| ভবনের নাম               | অবস্থান                            | ফ্ল্যাট সংখ্যা | ফ্ল্যাটের পরিমাপ(বর্গফুট) | প্রতি বর্গফুটের মূল্য | বরাদ্দকৃত তলা | বুকিং মানি (ফ্ল্যাট মূল্যের) |
|-------------------------|------------------------------------|----------------|---------------------------|-----------------------|---------------|------------------------------|
| পদ্ম সিটি প্রাজা-২      | এস এম মালেক রোড                    | ৯৬টি           | ১২০০, ১৪৬০, ১৫৪০          | ৪২০০/-                | ৪র্থ-১৫       | ১০%                          |
| কাঠালচাপা সিটি প্রাজা-১ | সিদ্ধিরগঞ্জ বাজার                  | ২০ টি          | ১০৮২, ৯০২, ৯২৩, ১০১৯      | ৩২০০/-                | ৪র্থ-৯ম       | ১০%                          |
| দোলনচাপা সিটি প্রাজা-১  | সিদ্ধিরগঞ্জ (ধনকুন্ডা)             | ১০ টি          | ১৪২৫, ১৫০০                | ৩৫০০/-                | ৪র্থ-৫ম       | ১০%                          |
| দোয়েল সিটি প্রাজা-১    | আলী আহম্মদ চুনকা রোড পশ্চিম দেওভোগ | ৪টি            | ৮৫৩, ৮৩০, ১১১৫, ১২৮০      | ৩৫০০/-                | ৫ম- ৬ষ্ঠ      | ১০%                          |

- এই দরপত্র বিজ্ঞপ্তি সংক্ষিপ্ত। দোকান/ স্পেসের বিস্তারিত শর্ত সম্বলিত দরপত্র সিটি কর্পোরেশনের নগর ভবন, সিদ্ধিরগঞ্জ ও কদমরসুল আঞ্চলিক কার্যালয় সমূহ এবং জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, নারায়ণগঞ্জ এর স্থানীয় সরকার শাখা হতে দরপত্র দাখিলের পূর্বদিন পর্যন্ত নির্ধারিত মূল্যে ক্রয় করা যাবে। দোকান/স্পেস সম্পর্কে অন্যান্য তথ্য/শর্ত সিটি কর্পোরেশনের বাজার শাখা থেকে জানা যাবে।
- দোকান/স্পেস বরাদ্দ সংক্রান্ত সকল বিষয় নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন মার্কেট উপ-আইন, ২০১৬ এর বিধিমাতে পরিচালিত হবে।
- ফ্ল্যাট বরাদ্দের বিস্তারিত তথ্য সম্বলিত আবেদন ফরম অত্রফিসের হিসাব শাখা হতে ১০০০/- টা। মূল্যে ক্রয় করা যাবে এবং অন্যান্য তথ্য বাজার শাখা থেকে জানা যাবে।
- কোন প্রকার কারণ প্রদর্শন ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যে কোন অথবা সকল দরপত্র/আবেদনপত্র বাতিল: কিংবা গ্রহণের ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।

(এ, এফ, এম, এহতেশামুল হক)  
প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা  
নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।

তারিখঃ ৪/৪/২০১৬

স্মারক নং- ৪৬.৪৪.৬৭০০.০১৪.২১.০০১.১৬. ৪৮৯

অবগতি ও কার্যার্থে অনুলিপি প্রেরণ করা হলো।

- সম্পাদক, দৈনিক..... (তাঁকে উপর্যুক্ত বিজ্ঞপ্তি ৪ কলামে ১০ ইঞ্চি পরিমিত ১ (এক) দিন স্থাপনের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
- তথ্য প্রযুক্তি কর্মকর্তা, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন তাকে বিজ্ঞপ্তি অনলাইনে ও ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হলো।
- পি.এ. টি মেয়র, নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন (মেয়র মহোদয়ের সদয় অবগতির জন্য)।

(এ, এফ, এম, এহতেশামুল হক)  
প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা  
নারায়ণগঞ্জ সিটি কর্পোরেশন।  
ফোন- ৭৬৩৩৪২৩  
email: ceo@ncc.gov.bd